



बेलकोटगढीनगरपालिका, नुवाकोट जिल्ला

कार्तिक २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना
राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुल संख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकी हुन सक्ने संख्या	समयसिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मा लाभग्राही	११,०३६									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	११,०३६	९,६५१	१,३८५	१,३८५			लाभग्राही, बेलकोटगढी नगरपालिका, GMALI	१५०	२०७५ चैत्र मसान्त	
पहिलो किस्ता	९,६५१	९,६५१	०	१,३८५			GMALI			
दोश्रो किस्ता	माग संख्या	९,६५१	७,२८८	२,३६३		३,७४८	लाभग्राही र बेलकोटगढी नगरपालिका	३८००	२०७६ वैशाख मसान्त	
	प्रमाणीकरण संख्या	९,६५१	०	९,६५१		११,०३६	लाभग्राही, बेलकोटगढी नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building-DLPIU	३८००	२०७६ वैशाख मसान्त	
	भुक्तानी संख्या	९,६५१	८,५६०	१,०९१		२,४७६	GMALI, Building-DLPIU	८०००	२०७६ वैशाख मसान्त	
तेस्रो किस्ता	माग संख्या	८,५६०	२१३	८,३४७		१०,८२३	लाभग्राही र बेलकोटगढी नगरपालिका	७०००	२०७६ वैशाख मसान्त	
	प्रमाणीकरण संख्या	८,५६०	०	८,५६०		११,०३६	लाभग्राही बेलकोटगढी नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक,	७०००	२०७६ वैशाख मसान्त	

(Signature)

बेलकोटगढी नगरपालिकाको पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

						Building-DLPIU			
	भुक्तानीसंख्या	८,५६०	३००	८,२६०		GMALI, Building-DLPIU			
प्रबलीकरण	लाभग्राही संख्या								
	पहिलो किस्ता								
	दोश्रो किस्ता								
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु		१. कमजोर आर्थिक अवस्था २. चर्को मूल्य वृद्धि र निर्माण सामग्रीको अभाव ३. अन्यत्र आवासको व्यवस्था नभएको ४. दक्ष कामदारको अभाव ५. जस्ताकै घरमा बसोबास गरेको							
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		१. आर्थिक अभाव २. निर्माण सामग्रीको महंगी ३. जग्गाको विवाद							
दोश्रो किस्ता लिएरपनि तेश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		१. नक्सा पाम प्रक्रिया ढिलो भएको २. जस्ताकै घरमा बसोबास गरेको ३. सामग्रीको अभाव ४. कामदारको अभाव ५. मूल्यवृद्धि							

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फछ्यौट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	१,४३६	८२७	६०९		पौष मसान्त	
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	६८१					
प्रवलीकरण संख्या	१४६					

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्तीसंख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति	४	Sirse Gaun, Shivalaya Tol, Sunar Tol, Jamune Tol (Dada Kateri) घरधुरी संख्या सोहि क्रममा १६६, १, १,			The settlement need not be relocated., Applicant: Gokarna Khanal. This site is not recommended for construction. The
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति	१			२०७६ अषाढ मसान्त	construction. The

बेलकोटगढी नगरपालिकाको पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रियपु नर्निर्माण प्राधिकरण

सानुपने बस्ति	२				application of surcharge
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					over that area may activate the movement in the soil during monsoon. The
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					application of surface
घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही					drainage management from community and abandoning the site for reconstruction
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या					neutralize the threat, Applicant: Sujan Nepali. This site is not recommended for construction. The application of surcharge over that area may activate the movement in the soil during monsoon. The application of surface drainage management from community and abandoning the site for reconstruction neutralize the threat, Surface drainage management, plantation for soil conservation are recommended

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
--------	--------	---------------	---------------	--------	---------	--------

(Signature)

बेलकोटगढी नगरपालिकाको पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हाल सम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ	८२					
हाल सम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ति, निर्माणसामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ति तथा बजारको अवस्था

कामदारको आपूर्ति सम्बन्धमा: • lack of skilled masons • masons left after taking training
उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा: • low quality materials and mostly used wooden for band • Rise in the cost of commodities
सामग्रीको आपूर्ति, आवश्यकता र आपूर्तिको अन्तर सम्बन्धमा: • lack of transportation facility

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - Bidur battar, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
• ढुंगा	घन. मि.	२२३,००२	छ	७०००		३०	
• गिट्टी	घन. मि.	२७,८३५	छ	७०००		३०	
• बालुवा	घन. मि.	३०,४९४	छ	११०००		३०	
• काठ	क्युफिट	७५४,७२९	छ				
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा		छ	९००		१००	
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	२६४,८३४	छ	१०००		१००	

बेलकोटगढी नगरपालिकाको पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रियपु नर्निर्माण प्राधिकरण

• रड	किलोग्राम	२,९५४,६६७	छ	१००	५	
• जस्तापाता	बन्डल	३०,८१९	छ			
• इट्टा	गोटा	७,३९६,३२१	छ	१३	१	

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको भूगोलीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको इन्भेक्सन डाटा माफत सुधारेको छ।)

२०७५

श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण,

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ति गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समयसिमा	आवश्यकश्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		१३	११	२				
सव-इन्जिनियर		१३	७	६				
अ.सव-इन्जिनियर		१३	८	५				
डकर्मी	समग्रमा							
	७-दिने तालिम	६५						
	५०-दिने तालिम	१३						
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८.समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरु

समस्या / चुनौतिहरु • Lack of Skilled Manpower • Rise in price of materials • Poverty • Lack of sufficient land for shelter यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका25_40%% ले यहाँ उल्लेखित कारणहरुले २०७६ आसरा मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ। • -Unclear and cumbersome policies on reconstruction यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका<10% % लाभग्राहीले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरु यस्ता रहेकाछन्। • - Houses are built out of district • - Vulnerable groups
--

बेलकोटगढी नगरपालिकाको पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रियपु नर्निर्माण प्राधिकरण

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

- Banks mostly want many documents
- grant release late

समाधानका उपायहरु

- good facilities/ Allowances need to be given to technical persons
- non-compliance cases are high so there should be flexible policies to pass the houses



तयार पार्ने

नाम: निशान्त कुमार साह

पद: इन्जिनियर

सम्पर्क: ९८४९१८४३१८

पेश गर्ने

नाम: यम प्रसाद पाण्डे

पद: निमित्त प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सम्पर्क: ९८४९३५७३५१

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्वीकृत गर्ने:

नाम: कविता ढुंगाना

पद: उप - प्रमुख

सम्पर्क: ९८५१२५३००९